



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

U. O. Alberghi e Statistica di settore

DETERMINA n. 47 /T del 25.03.2011

Oggetto: Classifica a DUE STELLE della struttura ricettiva tipologia BED AND BREAKFAST; denominata "B&B THEOKLES" sita nel Comune di TAORMINA (ME); comodatario Sig. CASCIO Giuseppe nato a Taormina (ME) il 09/04/1973.

IL DIRIGENTE

- VISTA la richiesta pervenuta in data 21/06/2010 al protocollo n. 22554 di questa Provincia Regionale con la quale il Sig. CASCIO Giuseppe nato a Taormina (ME) il 09/04/1973 ed ivi residente in Vico Interdonato n. 4, nella qualità di comodatario dell'immobile, chiede la classificazione di una struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast;
- VISTO l'atto di comodato d'uso a titolo gratuito del 01/06/2010, registrato all'Agenzia delle Entrate di Messina in data 15/06/2010 al n. 3019 serie 3, relativo all'immobile in questione;
- VISTA la relazione tecnica illustrativa e la planimetria dei locali dell'immobile, identificato al foglio di mappa n. 16 part. 152 sub. 5 del N.C.E.U. di Messina, sez. di Taormina, redatta dal tecnico Geom. Marco Bravin iscritto all'Albo di Messina matr. 2992;
- VISTO il certificato di abitabilità rilasciato dal Comune di Taormina in data 24/01/1970;
- VISTO il certificato di residenza del Sig. CASCIO Giuseppe rilasciato dal Comune di Taormina (ME) in data 21/04/2010;
- VISTA la relazione redatta dai dipendenti di questa unità operativa a seguito di sopralluogo effettuato in data 01/10/2010, nella quale viene espresso parere favorevole alla classifica a DUE STELLE della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast con una ricettività di **2 (due)** camere **doppie** con due bagni, uno ad uso esclusivo degli ospiti ed uno in uso con il proprietario, per un totale di **4 (quattro) posti letto**;
- VISTA la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- ACCERTATO che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio della classificazione richiesta;
- VISTA la regolarità degli atti;
- VISTA la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE le LL.RR. n° 48/91, n° 30/2000 e il D.Lgs. n° 267/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n° 9 del 6/3/86;
- VISTO l'art. 88 L.R. 32/2000;
- VISTO il D.A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.Lgs. n° 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTO l'art. 77 della L. R. 4/2003;
- VISTA la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.A. Turismo del 28/02/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

-**RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

DETERMINA

-**CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa che qui s'intendono integralmente riportati la struttura ricettiva tipologia: BED AND BREAKFAST denominata "B&B THEOKLES" sita nel Comune di TAORMINA (ME), in Vico Interdonato n. 4, nella categoria DUE STELLE, con una ricettività di **2 (due)** camere **doppie** con due bagni, uno ad uso esclusivo degli ospiti ed uno in uso con il proprietario, per un totale di **4 (quattro) posti letto**;

-**PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Sig. CASCIO Giuseppe nato a Taormina (ME) il 09/04/1973 ed ivi residente in Vico Interdonato n. 4, codice fiscale CSC GPP 73D09 L042R;

-**DARE ATTO** che la presente classifica ai sensi della vigente normativa in materia, ha validità fino al 31/12/2016;

-**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to IL DIRIGENTE
(arch. Vincenzo GITTO)

